RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Edmonton

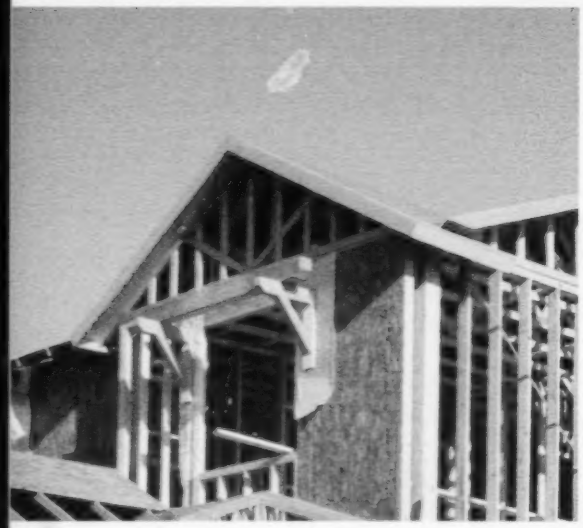
Date de diffusion :décembre 2015

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Edmonton

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones
Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)
Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	15	-60,0	134	277	-51,6	140	292	-52,1
Nord-Est	34	47	-27,7	80	22	263,6	114	69	65,2
Nord-Ouest	34	78	-56,4	89	15	493,3	123	93	32,3
Centre-Sud	5	16	-68,8	120	12	900,0	125	28	346,4
Sud-Est	74	82	-9,8	107	198	-46,0	181	280	-35,4
Sud-Ouest	89	123	-27,6	683	52	1 213,5	772	175	341,1
Ouest	55	81	-32,1	31	38	-18,4	86	119	-27,7
Ville d'Edmonton	**297**	**442**	**-32,8**	**1 244**	**614**	**102,6**	**1 541**	**1 056**	**45,9**
Ville de Beaumont	13	9	44,4	24	6	300,0	37	15	146,7
Ville de Calmar	0	7	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Ville de Devon	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	5	31	-83,9	13	21	-38,1	18	52	-65,4
Ville de Gibbons	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Leduc	18	23	-21,7	0	166	-100,0	18	189	-90,5
Comté de Leduc	7	15	-53,3	0	0	--	7	15	-53,3
Ville de Morinville	2	14	-85,7	3	0	--	5	14	-64,3
Comté de Parkland	15	26	-42,3	0	0	--	15	26	-42,3
Ville de Spruce Grove	7	22	-68,2	16	39	-59,0	23	61	-62,3
Ville de St. Albert	17	13	30,8	4	2	100,0	21	15	40,0
Ville de Stony Plain	0	6	-100,0	0	0	--	0	6	-100,0
Comté de Strathcona	18	10	80,0	4	12	-66,7	22	22	0,0
Comté de Sturgeon	7	19	-63,2	0	0	--	7	19	-63,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	1	200,0	4	0	--	7	1	600,0
Municipalités rurales	**112**	**199**	**-43,7**	**68**	**246**	**-72,4**	**180**	**445**	**-59,6**
Tous les secteurs	**409**	**641**	**-36,2**	**1 312**	**860**	**52,6**	**1 721**	**1 501**	**14,7**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	88	136	-35,3	1 331	688	93,5	1 419	824	72,2
Nord-Est	346	286	21,0	541	645	-16,1	887	931	-4,7
Nord-Ouest	541	763	-29,1	888	397	123,7	1 429	1 160	23,2
Centre-Sud	118	108	9,3	303	147	106,1	421	255	65,1
Sud-Est	772	959	-19,5	1 317	957	37,6	2 089	1 916	9,0
Sud-Ouest	1 147	1 216	-5,7	3 692	1 184	211,8	4 839	2 400	101,6
Ouest	759	902	-15,9	909	599	51,8	1 668	1 501	11,1
Ville d'Edmonton	**3 771**	**4 370**	**-13,7**	**8 981**	**4 617**	**94,5**	**12 752**	**8 987**	**41,9**
Ville de Beaumont	151	122	23,8	264	47	461,7	415	169	145,6
Ville de Calmar	11	33	-66,7	4	0	--	15	33	-54,5
Ville de Devon	5	6	-16,7	2	2	0,0	7	8	-12,5
Ville de Fort Saskatchewan	159	260	-38,8	322	168	91,7	481	428	12,4
Ville de Gibbons	2	9	-77,8	0	0	--	2	9	-77,8
Ville de Leduc	190	259	-26,6	135	398	-66,1	325	657	-50,5
Comté de Leduc	125	105	19,0	0	0	--	125	105	19,0
Ville de Morinville	42	62	-32,3	25	45	-44,4	67	107	-37,4
Comté de Parkland	144	162	-11,1	0	6	--	144	168	-14,3
Ville de Spruce Grove	213	305	-30,2	301	414	-27,3	514	719	-28,5
Ville de St. Albert	156	178	-12,4	69	315	-78,1	225	493	-54,4
Ville de Stony Plain	80	94	-14,9	317	92	244,6	397	186	113,4
Comté de Strathcona	248	209	18,7	473	340	39,1	721	549	31,3
Comté de Sturgeon	101	110	-8,2	0	0	--	101	110	-8,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	26	20	30,0	10	38	-73,7	36	58	-37,9
Municipalités rurales	**1 653**	**1 934**	**-14,5**	**1 922**	**1 865**	**3,1**	**3 575**	**3 799**	**-5,9**
Tous les secteurs	**5 424**	**6 304**	**-14,0**	**10 903**	**6 482**	**68,2**	**16 327**	**12 786**	**27,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	3	-66,7	0	0	--	5	10	-50,0	0	2	-100,0	6	15	-60,0
Nord-Est	2	1	100,0	0	0	--	30	46	-34,8	2	0	--	34	47	-27,7
Nord-Ouest	1	2	-50,0	0	1	-100,0	32	75	-57,3	1	0	--	34	78	-56,4
Centre-Sud	0	2	-100,0	0	0	--	5	13	-61,5	0	1	-100,0	5	16	-68,8
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	73	79	-7,6	1	2	-50,0	74	82	-9,8
Sud-Ouest	2	4	-50,0	0	0	--	81	114	-28,9	6	5	20,0	89	123	-27,6
Ouest	1	4	-75,0	0	0	--	50	71	-29,6	4	6	-33,3	55	81	-32,1
Ville d'Edmonton	**7**	**17**	**-58,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**276**	**408**	**-32,4**	**14**	**16**	**-12,5**	**297**	**442**	**-32,8**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	9	7	28,6	3	2	50,0	13	9	44,4
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	7	-100,0	0	0	--	0	7	-100,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	5	30	-83,3	5	31	-83,9
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
Ville de Leduc	2	0	--	0	0	--	14	22	-36,4	2	1	100,0	18	23	-21,7
Comté de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	1	5	-80,0	6	9	-33,3	7	15	-53,3
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	3	-100,0	2	11	-81,8	2	14	-85,7
Comté de Parkland	1	5	-80,0	0	0	--	2	3	-33,3	12	18	-33,3	15	26	-42,3
Ville de Spruce Grove	0	0	--	0	0	--	5	10	-50,0	2	12	-83,3	7	22	-68,2
Ville de St. Albert	0	0	--	0	0	--	6	3	100,0	11	10	10,0	17	13	30,8
Ville de Stony Plain	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	5	-100,0	0	6	-100,0
Comté de Strathcona	0	0	--	1	0	--	0	0	--	17	10	70,0	18	10	80,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	7	19	-63,2	7	19	-63,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	2	0	--	0	0	--	1	0	--	0	1	-100,0	3	1	200,0
Municipalités rurales	**6**	**6**	**0,0**	**1**	**0**	**--**	**38**	**62**	**-38,7**	**67**	**131**	**-48,9**	**112**	**199**	**-43,7**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	11	0,0	2	13	-84,6	64	100	-36,0	11	12	-8,3	88	136	-35,3
Nord-Est	6	6	0,0	1	7	-85,7	317	273	16,1	22	0	--	346	286	21,0
Nord-Ouest	10	13	-23,1	9	15	-40,0	469	733	-36,0	53	2	2 550,0	541	763	-29,1
Centre-Sud	2	7	-71,4	1	0	--	96	80	20,0	19	21	-9,5	118	108	9,3
Sud-Est	4	10	-60,0	10	9	11,1	754	900	-16,2	4	40	-90,0	772	959	-19,5
Sud-Ouest	29	35	-17,1	5	0	--	989	1 109	-10,8	124	72	72,2	1 147	1 216	-5,7
Ouest	29	37	-21,6	1	0	--	636	803	-20,8	93	62	50,0	759	902	-15,9
Ville d'Edmonton	**91**	**119**	**-23,5**	**29**	**44**	**-34,1**	**3 325**	**3 998**	**-16,8**	**326**	**209**	**56,0**	**3 771**	**4 370**	**-13,7**
Ville de Beaumont	4	7	-42,9	0	0	--	141	94	50,0	6	21	-71,4	151	122	23,8
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	9	22	-59,1	2	10	-80,0	11	33	-66,7
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	4	-50,0	5	6	-16,7
Ville de Fort Saskatchewan	2	0	--	0	0	--	9	6	50,0	148	254	-41,7	159	260	-38,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	9	-88,9	2	9	-77,8
Ville de Leduc	6	14	-57,1	0	1	-100,0	172	208	-17,3	12	36	-66,7	190	259	-26,6
Comté de Leduc	14	16	-12,5	1	0	--	30	24	25,0	80	65	23,1	125	105	19,0
Ville de Morinville	3	1	200,0	0	1	-100,0	4	11	-63,6	35	49	-28,6	42	62	-32,3
Comté de Parkland	22	27	-18,5	0	2	-100,0	31	15	106,7	91	118	-22,9	144	162	-11,1
Ville de Spruce Grove	3	10	-70,0	0	0	--	117	178	-34,3	93	117	-20,5	213	305	-30,2
Ville de St. Albert	5	5	0,0	0	0	--	30	43	-30,2	121	130	-6,9	156	178	-12,4
Ville de Stony Plain	2	0	--	0	0	--	35	41	-14,6	43	53	-18,9	80	94	-14,9
Comté de Strathcona	3	3	0,0	1	1	0,0	0	0	--	244	205	19,0	248	209	18,7
Comté de Sturgeon	2	0	--	0	0	--	3	0	--	96	110	-12,7	101	110	-8,2
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	11	2	450,0	1	0	--	3	2	50,0	11	16	-31,3	26	20	30,0
Municipalités rurales	**78**	**86**	**-9,3**	**3**	**5**	**-40,0**	**587**	**646**	**-9,1**	**985**	**1 197**	**-17,7**	**1 653**	**1 934**	**-14,5**
Tous les secteurs	**169**	**205**	**-17,6**	**32**	**49**	**-34,7**	**3 912**	**4 644**	**-15,8**	**1 311**	**1 406**	**-6,8**	**5 424**	**6 304**	**-14,0**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	0	0	0	10	113	123	3	134
Nord-Est	14	0	66	66	0	0	0	0	80
Nord-Ouest	14	0	0	0	7	68	75	0	89
Centre-Sud	4	0	0	0	0	116	116	0	120
Sud-Est	48	0	0	0	43	0	43	16	107
Sud-Ouest	44	0	256	256	31	346	377	6	683
Ouest	24	0	0	0	7	0	7	0	31
Ville d'Edmonton	**156**	**0**	**322**	**322**	**98**	**643**	**741**	**25**	**1 244**
Ville de Beaumont	2	22	0	22	0	0	0	0	24
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	8	5	0	5	0	0	0	0	13
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	3	3	0	3
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	12	0	0	0	0	0	0	4	16
Ville de St. Albert	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Stony Plain	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Strathcona	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	4	4	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**26**	**27**	**4**	**31**	**4**	**3**	**7**	**4**	**68**
Tous les secteurs	**182**	**27**	**326**	**353**	**102**	**646**	**748**	**29**	**1 312**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	104	0	451	451	40	664	704	72	1 331
Nord-Est	130	0	161	161	123	84	207	43	541
Nord-Ouest	166	0	0	0	207	506	713	9	888
Centre-Sud	84	0	27	27	0	185	185	7	303
Sud-Est	398	0	0	0	156	642	798	121	1 317
Sud-Ouest	504	109	1 303	1 412	221	1 357	1 578	198	3 692
Ouest	298	0	227	227	157	141	298	86	909
Ville d'Edmonton	**1 684**	**109**	**2 169**	**2 278**	**904**	**3 579**	**4 483**	**536**	**8 981**
Ville de Beaumont	38	65	126	191	0	8	8	27	264
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	142	59	96	155	22	0	22	3	322
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	54	0	14	14	37	0	37	30	135
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	18	0	0	0	4	3	7	0	25
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	180	0	0	0	10	72	82	39	301
Ville de St. Albert	48	0	0	0	5	16	21	0	69
Ville de Stony Plain	52	0	66	66	16	150	166	33	317
Comté de Strathcona	100	0	29	29	4	340	344	0	473
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	8	8	0	0	0	0	10
Municipalités rurales	**636**	**128**	**339**	**467**	**98**	**589**	**687**	**132**	**1 922**
Tous les secteurs	**2 320**	**237**	**2 508**	**2 745**	**1 002**	**4 168**	**5 170**	**668**	**10 903**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	8	5	60,0	19	16	18,8	27	21	28,6
Nord-Est	29	22	31,8	88	356	-75,3	117	378	-69,0
Nord-Ouest	66	49	34,7	98	43	127,9	164	92	78,3
Centre-Sud	12	8	50,0	20	135	-85,2	32	143	-77,6
Sud-Est	82	41	100,0	335	40	737,5	417	81	414,8
Sud-Ouest	167	136	22,8	172	188	-8,5	339	324	4,6
Ouest	108	89	21,3	70	38	84,2	178	127	40,2
Ville d'Edmonton	**472**	**350**	**34,9**	**802**	**816**	**-1,7**	**1 274**	**1 166**	**9,3**
Ville de Beaumont	13	17	-23,5	12	8	50,0	25	25	0,0
Ville de Calmar	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Devon	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ville de Fort Saskatchewan	25	30	-16,7	83	14	492,9	108	44	145,5
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ville de Leduc	29	28	3,6	4	22	-81,8	33	50	-34,0
Comté de Leduc	20	10	100,0	0	0	–	20	10	100,0
Ville de Morinville	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Comté de Parkland	25	35	-28,6	2	0	–	27	35	-22,9
Ville de Spruce Grove	28	55	-49,1	26	46	-43,5	54	101	-46,5
Ville de St. Albert	13	28	-53,6	10	8	25,0	23	36	-36,1
Ville de Stony Plain	7	17	-58,8	2	24	-91,7	9	41	-78,0
Comté de Strathcona	28	16	75,0	80	14	471,4	108	30	260,0
Comté de Sturgeon	8	6	33,3	0	0	–	8	6	33,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	4	7	-42,9	0	0	–	4	7	-42,9
Municipalités rurales	**202**	**249**	**-18,9**	**219**	**136**	**61,0**	**421**	**385**	**9,4**
Tous les secteurs	**674**	**599**	**12,5**	**1 021**	**952**	**7,2**	**1 695**	**1 551**	**9,3**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	128	86	48,8	337	784	-57,0	465	870	-46,6
Nord-Est	363	190	91,1	899	762	18,0	1 262	952	32,6
Nord-Ouest	873	541	61,4	891	497	79,3	1 764	1 038	69,9
Centre-Sud	117	103	13,6	229	295	-22,4	346	398	-13,1
Sud-Est	850	943	-9,9	1 497	869	72,3	2 347	1 812	29,5
Sud-Ouest	1 240	1 083	14,5	2 553	1 054	142,2	3 793	2 137	77,5
Ouest	857	777	10,3	597	370	61,4	1 454	1 147	26,8
Ville d'Edmonton	**4 428**	**3 723**	**18,9**	**7 003**	**4 631**	**51,2**	**11 431**	**8 354**	**36,8**
Ville de Beaumont	121	128	-5,5	40	196	-79,6	161	324	-50,3
Ville de Calmar	23	17	35,3	0	0	--	23	17	35,3
Ville de Devon	8	2	300,0	0	0	--	8	2	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	226	235	-3,8	231	232	-0,4	457	467	-2,1
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	251	233	7,7	267	181	47,5	518	414	25,1
Comté de Leduc	140	89	57,3	0	0	--	140	89	57,3
Ville de Morinville	68	35	94,3	13	16	-18,8	81	51	58,8
Comté de Parkland	150	192	-21,9	6	2	200,0	156	194	-19,6
Ville de Spruce Grove	322	275	17,1	518	370	40,0	840	645	30,2
Ville de St. Albert	180	160	12,5	209	490	-57,3	389	650	-40,2
Ville de Stony Plain	93	80	16,3	65	98	-33,7	158	178	-11,2
Comté de Strathcona	251	224	12,1	406	147	176,2	657	371	77,1
Comté de Sturgeon	116	103	12,6	0	0	--	116	103	12,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	24	27	-11,1	2	36	-94,4	26	63	-58,7
Municipalités rurales	**1 980**	**1 817**	**9,0**	**1 757**	**1 768**	**-0,6**	**3 737**	**3 585**	**4,2**
Tous les secteurs	**6 408**	**5 540**	**15,7**	**8 760**	**6 399**	**36,9**	**15 168**	**11 939**	**27,0**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	--	6	3	100,0	0	1	-100,0	8	5	60,0
Nord-Est	1	1	0,0	0	1	-100,0	28	20	40,0	0	0	--	29	22	31,8
Nord-Ouest	0	1	-100,0	2	1	100,0	64	47	36,2	0	0	--	66	49	34,7
Centre-Sud	1	2	-50,0	0	0	--	11	5	120,0	0	1	-100,0	12	8	50,0
Sud-Est	1	2	-50,0	2	0	--	79	39	102,6	0	0	--	82	41	100,0
Sud-Ouest	2	5	-60,0	1	0	--	162	128	26,6	2	3	-33,3	167	136	22,8
Ouest	8	1	700,0	1	0	--	98	88	11,4	1	0	--	108	89	21,3
Ville d'Edmonton	**15**	**13**	**15,4**	**6**	**2**	**200,0**	**448**	**330**	**35,8**	**3**	**5**	**-40,0**	**472**	**350**	**34,9**
Ville de Beaumont	0	3	-100,0	0	0	--	13	14	-7,1	0	0	--	13	17	-23,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	1	-100,0	23	27	-14,8	0	0	--	25	30	-16,7
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	27	27	0,0	0	0	--	29	28	3,6
Comté de Leduc	9	5	80,0	1	0	--	4	4	0,0	6	1	500,0	20	10	100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	11	22	-50,0	0	0	--	7	7	0,0	7	6	16,7	25	35	-28,6
Ville de Spruce Grove	6	5	20,0	0	0	--	22	50	-56,0	0	0	--	28	55	-49,1
Ville de St. Albert	2	4	-50,0	0	0	--	11	24	-54,2	0	0	--	13	28	-53,6
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	6	15	-60,0	0	1	-100,0	7	17	-58,8
Comté de Strathcona	3	4	-25,0	0	0	--	25	12	108,3	0	0	--	28	16	75,0
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	4	0	--	1	4	-75,0	8	6	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	3	0,0	0	0	--	1	4	-75,0	0	0	--	4	7	-42,9
Municipalités rurales	**43**	**52**	**-17,3**	**1**	**1**	**0,0**	**144**	**184**	**-21,7**	**14**	**12**	**16,7**	**202**	**249**	**-18,9**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	18	5	260,0	6	15	-60,0	99	62	59,7	5	4	25,0	128	86	48,8
Nord-Est	7	5	40,0	5	6	-16,7	351	179	96,1	0	0	--	363	190	91,1
Nord-Ouest	11	11	0,0	13	7	85,7	846	521	62,4	3	2	50,0	873	541	61,4
Centre-Sud	6	5	20,0	0	0	--	105	93	12,9	6	5	20,0	117	103	13,6
Sud-Est	5	12	-58,3	10	7	42,9	835	921	-9,3	0	3	-100,0	850	943	-9,9
Sud-Ouest	33	41	-19,5	2	5	-60,0	1 200	1 029	16,6	5	8	-37,5	1 240	1 083	14,5
Ouest	48	24	100,0	1	1	0,0	806	750	7,5	2	2	0,0	857	777	10,3
Ville d'Edmonton	**128**	**103**	**24,3**	**37**	**41**	**-9,8**	**4 242**	**3 555**	**19,3**	**21**	**24**	**-12,5**	**4 428**	**3 723**	**18,9**
Ville de Beaumont	6	6	0,0	0	0	--	115	122	-5,7	0	0	--	121	128	-5,5
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	22	14	57,1	0	0	--	23	17	35,3
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	8	2	300,0
Ville de Fort Saskatchewan	21	16	31,3	3	7	-57,1	202	212	-4,7	0	0	--	226	235	-3,8
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	23	13	76,9	2	0	--	226	220	2,7	0	0	--	251	233	7,7
Comté de Leduc	52	39	33,3	1	0	--	60	37	62,2	27	13	107,7	140	89	57,3
Ville de Morinville	11	4	175,0	6	2	200,0	51	29	75,9	0	0	--	68	35	94,3
Comté de Parkland	81	98	-17,3	2	4	-50,0	33	50	-34,0	34	40	-15,0	150	192	-21,9
Ville de Spruce Grove	21	23	-8,7	0	0	--	300	251	19,5	1	1	0,0	322	275	17,1
Ville de St. Albert	24	25	-4,0	0	0	--	155	135	14,8	1	0	--	180	160	12,5
Ville de Stony Plain	7	7	0,0	0	0	--	72	63	14,3	14	10	40,0	93	80	16,3
Comté de Strathcona	49	52	-5,8	5	6	-16,7	194	165	17,6	3	1	200,0	251	224	12,1
Comté de Sturgeon	50	49	2,0	0	0	--	51	29	75,9	15	25	-40,0	116	103	12,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	16	11	45,5	0	5	-100,0	6	10	-40,0	2	1	100,0	24	27	-11,1
Municipalités rurales	**364**	**350**	**4,0**	**21**	**28**	**-25,0**	**1 497**	**1 348**	**11,1**	**98**	**91**	**7,7**	**1 980**	**1 817**	**9,0**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	10	0	0	0	3	0	3	6	19
Nord-Est	12	0	71	71	5	0	5	0	88
Nord-Ouest	24	0	0	0	0	74	74	0	98
Centre-Sud	2	0	0	0	0	15	15	3	20
Sud-Est	62	0	0	0	23	233	256	17	335
Sud-Ouest	44	17	63	80	20	15	35	13	172
Ouest	36	0	0	0	16	0	16	18	70
Ville d'Edmonton	**190**	**17**	**134**	**151**	**67**	**337**	**404**	**57**	**802**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	12	12
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	20	15	48	63	0	0	0	0	83
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	26	0	0	0	0	0	0	0	26
Ville de St. Albert	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	22	0	0	0	0	58	58	0	80
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**86**	**15**	**48**	**63**	**0**	**58**	**58**	**12**	**219**
Tous les secteurs	**276**	**32**	**182**	**214**	**67**	**395**	**462**	**69**	**1 021**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	142	7	0	7	7	158	165	23	337
Nord-Est	118	0	393	393	122	226	348	40	899
Nord-Ouest	164	0	119	119	103	431	534	74	891
Centre-Sud	58	3	121	124	3	41	44	3	229
Sud-Est	484	0	423	423	94	445	539	51	1 497
Sud-Ouest	500	20	511	531	349	975	1 324	198	2 553
Ouest	200	0	190	190	134	0	134	73	597
Ville d'Edmonton	**1 666**	**30**	**1 757**	**1 787**	**812**	**2 276**	**3 088**	**462**	**7 003**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	16	40
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	146	33	48	81	0	0	0	4	231
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	112	68	14	82	36	0	36	37	267
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Ville de Spruce Grove	214	0	247	247	34	0	34	23	518
Ville de St. Albert	52	0	150	150	7	0	7	0	209
Ville de Stony Plain	50	0	0	0	15	0	15	0	65
Comté de Strathcona	120	0	208	208	20	58	78	0	406
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**728**	**101**	**667**	**768**	**120**	**58**	**178**	**83**	**1 757**
Tous les secteurs	**2 394**	**131**	**2 424**	**2 555**	**932**	**2 334**	**3 266**	**545**	**8 760**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction, selon la zone - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	88	128	-31,3	2 760	1 952	41,4	2 848	2 080	36,9
Nord-Est	214	232	-7,8	405	697	-41,9	619	929	-33,4
Nord-Ouest	321	655	-51,0	816	833	-2,0	1 137	1 488	-23,6
Centre-Sud	99	93	6,5	365	188	94,1	464	281	65,1
Sud-Est	491	568	-13,6	928	1 221	-24,0	1 419	1 789	-20,7
Sud-Ouest	782	904	-13,5	3 358	2 235	50,2	4 140	3 139	31,9
Ouest	474	604	-21,5	1 039	759	36,9	1 513	1 363	11,0
Ville d'Edmonton	**2 469**	**3 184**	**-22,5**	**9 671**	**7 885**	**22,7**	**12 140**	**11 069**	**9,7**
Ville de Beaumont	146	113	29,2	186	32	481,3	332	145	129,0
Ville de Calmar	20	33	-39,4	4	0	--	24	33	-27,3
Ville de Devon	3	6	-50,0	2	2	0,0	5	8	-37,5
Ville de Fort Saskatchewan	81	159	-49,1	216	128	68,8	297	287	3,5
Ville de Gibbons	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
Ville de Leduc	171	240	-28,8	349	525	-33,5	520	765	-32,0
Comté de Leduc	111	128	-13,3	0	0	--	111	128	-13,3
Ville de Morinville	35	56	-37,5	57	82	-30,5	92	138	-33,3
Comté de Parkland	117	113	3,5	0	4	-100,0	117	117	0,0
Ville de Spruce Grove	106	197	-46,2	326	478	-31,8	432	675	-36,0
Ville de St. Albert	111	121	-8,3	313	451	-30,6	424	572	-25,9
Ville de Stony Plain	51	63	-19,0	283	63	349,2	334	126	165,1
Comté de Strathcona	184	187	-1,6	413	369	11,9	597	556	7,4
Comté de Sturgeon	83	96	-13,5	0	0	--	83	96	-13,5
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	19	16	18,8	14	6	133,3	33	22	50,0
Municipalités rurales	**1 240**	**1 535**	**-19,2**	**2 163**	**2 140**	**1,1**	**3 403**	**3 675**	**-7,4**
Tous les secteurs	**3 709**	**4 719**	**-21,4**	**11 834**	**10 025**	**18,0**	**15 543**	**14 744**	**5,4**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre-Nord	7	11	-36,4	4	10	-60,0	65	98	-33,7	12	9	33,3	88	128	-31,3
Nord-Est	6	7	-14,3	2	5	-60,0	187	220	-15,0	19	0	--	214	232	-7,8
Nord-Ouest	9	12	-25,0	8	13	-38,5	254	626	-59,4	50	4	1 150,0	321	655	-51,0
Centre-Sud	2	5	-60,0	1	0	–	76	68	11,8	20	20	0,0	99	93	6,5
Sud-Est	3	3	0,0	5	6	-16,7	480	528	-9,1	3	31	-90,3	491	568	-13,6
Sud-Ouest	23	26	-11,5	3	0	–	649	826	-21,4	107	52	105,8	782	904	-13,5
Ouest	9	31	-71,0	0	0	–	382	517	-26,1	83	56	48,2	474	604	-21,5
Ville d'Edmonton	**59**	**95**	**-37,9**	**23**	**34**	**-32,4**	**2 093**	**2 883**	**-27,4**	**294**	**172**	**70,9**	**2 469**	**3 184**	**-22,5**
Ville de Beaumont	4	6	-33,3	0	0	–	137	95	44,2	5	12	-58,3	146	113	29,2
Ville de Calmar	0	1	-100,0	1	0	–	17	22	-22,7	2	10	-80,0	20	33	-39,4
Ville de Devon	0	0	–	0	0	–	0	2	-100,0	3	4	-25,0	3	6	-50,0
Ville de Fort Saskatchewan	2	7	-71,4	0	1	-100,0	26	38	-31,6	53	113	-53,1	81	159	-49,1
Ville de Gibbons	0	0	–	0	0	–	1	0	–	1	7	-85,7	2	7	-71,4
Ville de Leduc	8	15	-46,7	0	1	-100,0	155	192	-19,3	8	32	-75,0	171	240	-28,8
Comté de Leduc	21	24	-12,5	1	0	–	40	51	-21,6	49	53	-7,5	111	128	-13,3
Ville de Morinville	4	1	300,0	0	0	–	6	11	-45,5	25	44	-43,2	35	56	-37,5
Comté de Parkland	30	23	30,4	0	1	-100,0	44	19	131,6	43	70	-38,6	117	113	3,5
Ville de Spruce Grove	3	10	-70,0	0	0	–	88	115	-23,5	15	72	-79,2	106	197	-46,2
Ville de St. Albert	5	10	-50,0	0	0	–	23	50	-54,0	83	61	36,1	111	121	-8,3
Ville de Stony Plain	4	1	300,0	0	0	–	30	28	7,1	17	34	-50,0	51	63	-19,0
Comté de Strathcona	9	21	-57,1	2	1	100,0	55	54	1,9	118	111	6,3	184	187	-1,6
Comté de Sturgeon	3	1	200,0	0	0	–	8	0	–	72	95	-24,2	83	96	-13,5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Autres centres	8	5	60,0	2	0	–	3	1	200,0	6	10	-40,0	19	16	18,8
Municipalités rurales	**101**	**125**	**-19,2**	**6**	**4**	**50,0**	**633**	**678**	**-6,6**	**500**	**728**	**-31,3**	**1 240**	**1 535**	**-19,2**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	118	0	937	937	43	1 585	1 628	77	2 760
Nord-Est	94	0	161	161	46	84	130	20	405
Nord-Ouest	100	0	0	0	223	493	716	0	816
Centre-Sud	92	0	54	54	0	212	212	7	365
Sud-Est	228	0	0	0	133	495	628	72	928
Sud-Ouest	422	103	1 211	1 314	87	1 422	1 509	113	3 358
Ouest	248	0	227	227	142	361	503	61	1 039
Ville d'Edmonton	**1 302**	**103**	**2 590**	**2 693**	**674**	**4 652**	**5 326**	**350**	**9 671**
Ville de Beaumont	38	65	63	128	0	8	8	12	186
Ville de Calmar	0	4	0	4	0	0	0	0	4
Ville de Devon	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Fort Saskatchewan	70	73	48	121	22	0	22	3	216
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	40	4	90	94	26	160	186	29	349
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	18	0	36	36	0	3	3	0	57
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	124	0	0	0	27	140	167	35	326
Ville de St. Albert	44	0	110	110	40	119	159	0	313
Ville de Stony Plain	42	33	66	99	20	122	142	0	283
Comté de Strathcona	40	0	29	29	4	340	344	0	413
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	8	8	0	0	0	4	14
Municipalités rurales	**420**	**179**	**450**	**629**	**139**	**892**	**1 031**	**83**	**2 163**
Tous les secteurs	**1 722**	**282**	**3 040**	**3 322**	**813**	**5 544**	**6 357**	**433**	**11 834**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements mis en chantier - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	446	388	14,9	1 386	388	257,2	1 832	776	136,1
Février	499	492	1,4	1 447	295	390,5	1 946	787	147,3
Mars	477	429	11,2	1 250	323	287,0	1 727	752	129,7
Avril	506	544	-7,0	780	711	9,7	1 286	1 255	2,5
Mai	539	504	6,9	674	712	-5,3	1 213	1 216	-0,2
Juin	553	580	-4,7	784	924	-15,2	1 337	1 504	-11,1
Juillet	510	686	-25,7	1 213	440	175,7	1 723	1 126	53,0
Août	513	685	-25,1	776	637	21,8	1 289	1 322	-2,5
Septembre	452	616	-26,6	694	684	1,5	1 146	1 300	-11,8
Octobre	520	739	-29,6	587	508	15,6	1 107	1 247	-11,2
Novembre	409	641	-36,2	1 312	860	52,6	1 721	1 501	14,7
Année	**5 424**	**6 304**	**-14,0**	**10 903**	**6 482**	**68,2**	**16 327**	**12 786**	**27,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	419	363	15,4	300	765	-60,8	719	1 128	-36,3
Février	551	590	-6,6	959	362	164,9	1 510	952	58,6
Mars	696	424	64,2	876	348	151,7	1 572	772	103,6
Avril	529	479	10,4	391	683	-42,8	920	1 162	-20,8
Mai	598	453	32,0	696	268	159,7	1 294	721	79,5
Juin	623	517	20,5	896	883	1,5	1 519	1 400	8,5
Juillet	679	615	10,4	1 007	744	35,3	1 686	1 359	24,1
Août	611	591	3,4	825	564	46,3	1 436	1 155	24,3
Septembre	520	423	22,9	1 124	401	180,3	1 644	824	99,5
Octobre	508	486	4,5	665	429	55,0	1 173	915	28,2
Novembre	674	599	12,5	1 021	952	7,2	1 695	1 551	9,3
Année	**6 408**	**5 540**	**15,7**	**8 760**	**6 399**	**36,9**	**15 168**	**11 939**	**27,0**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en construction - 2015 et 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	4 724	3 990	18,4	11 122	9 379	18,6	15 846	13 369	18,5
Février	4 672	3 890	20,1	11 610	9 337	24,3	16 282	13 227	23,1
Mars	4 454	3 895	14,4	11 982	9 310	28,7	16 436	13 205	24,5
Avril	4 427	3 959	11,8	12 363	9 388	31,7	16 790	13 347	25,8
Mai	4 367	4 010	8,9	12 283	9 828	25,0	16 650	13 838	20,3
Juin	4 295	4 071	5,5	12 130	9 869	22,9	16 425	13 940	17,8
Juillet	4 126	4 142	-0,4	12 323	9 782	26,0	16 449	13 924	18,1
Août	4 030	4 234	-4,8	12 218	9 856	24,0	16 248	14 090	15,3
Septembre	3 962	4 426	-10,5	11 757	10 139	16,0	15 719	14 565	7,9
Octobre	3 974	4 678	-15,0	11 543	10 220	12,9	15 517	14 898	4,2
Novembre	3 709	4 719	-21,4	11 834	10 025	18,0	15 543	14 744	5,4

Tableau 13 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	14	12	16,7	2	3	-33,3	326	285	12,3	110	88	25,0	446	388	14,9
Février	4	14	-71,4	3	9	-66,7	383	369	3,8	109	100	9,0	499	492	1,4
Mars	6	11	-45,5	1	1	0,0	378	328	15,2	92	89	3,4	477	429	11,2
Avril	17	24	-29,2	3	2	50,0	372	407	-8,6	114	111	2,7	506	544	-7,0
Mai	24	16	50,0	5	5	0,0	402	388	3,6	108	95	13,7	539	504	6,9
Juin	24	13	84,6	5	6	-16,7	409	445	-8,1	115	116	-0,9	553	580	-4,7
Juillet	24	25	-4,0	4	6	-33,3	372	503	-26,0	110	152	-27,6	510	686	-25,7
Août	12	24	-50,0	4	4	0,0	397	503	-21,1	100	154	-35,1	513	685	-25,1
Septembre	13	21	-38,1	1	7	-85,7	188	415	-54,7	250	173	44,5	452	616	-26,6
Octobre	18	22	-18,2	3	5	-40,0	377	531	-29,0	122	181	-32,6	520	739	-29,6
Novembre	13	23	-43,5	1	1	0,0	314	470	-33,2	81	147	-44,9	409	641	-36,2
Année	**169**	**205**	**-17,6**	**32**	**49**	**-34,7**	**3 912**	**4 644**	**-15,8**	**1 311**	**1 406**	**-6,8**	**5 424**	**6 304**	**-14,0**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	33	24	37,5	3	7	-57,1	374	325	15,1	9	7	28,6	419	363	15,4
Février	44	54	-18,5	6	11	-45,5	488	520	-6,2	13	5	160,0	551	590	-6,6
Mars	73	32	128,1	6	5	20,0	609	378	61,1	8	9	-11,1	696	424	64,2
Avril	20	31	-35,5	3	3	0,0	503	436	15,4	3	9	-66,7	529	479	10,4
Mai	54	60	-10,0	8	10	-20,0	531	368	44,3	5	15	-66,7	598	453	32,0
Juin	40	33	21,2	5	10	-50,0	563	468	20,3	15	6	150,0	623	517	20,5
Juillet	36	51	-29,4	5	6	-16,7	624	543	14,9	14	15	-6,7	679	615	10,4
Août	55	56	-1,8	10	6	66,7	533	518	2,9	13	11	18,2	611	591	3,4
Septembre	34	24	41,7	4	3	33,3	470	385	22,1	12	11	9,1	520	423	22,9
Octobre	45	23	95,7	1	5	-80,0	452	448	0,9	10	10	0,0	508	486	4,5
Novembre	58	65	-10,8	7	3	133,3	592	514	15,2	17	17	0,0	674	599	12,5
Année	**492**	**453**	**8,6**	**58**	**69**	**-15,9**	**5 739**	**4 903**	**17,1**	**119**	**115**	**3,5**	**6 408**	**5 540**	**15,7**

Tableau 15 - Region métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	210	210	0,0	36	34	5,9	3 547	2 824	25,6	931	922	1,0	4 724	3 990	18,4
Février	208	210	-1,0	33	37	-10,8	3 558	2 810	26,6	873	833	4,8	4 672	3 890	20,1
Mars	197	207	-4,8	31	35	-11,4	3 476	2 862	21,5	750	791	-5,2	4 454	3 895	14,4
Avril	204	221	-7,7	31	36	-13,9	3 416	2 951	15,8	776	751	3,3	4 427	3 959	11,8
Mai	203	220	-7,7	29	34	-14,7	3 350	3 090	8,4	785	666	17,9	4 367	4 010	8,9
Juin	211	223	-5,4	35	32	9,4	3 304	3 131	5,5	745	685	8,8	4 295	4 071	5,5
Juillet	217	214	1,4	36	33	9,1	3 152	3 176	-0,8	721	719	0,3	4 126	4 142	-0,4
Août	199	219	-9,1	36	35	2,9	3 107	3 279	-5,2	688	701	-1,9	4 030	4 234	-4,8
Septembre	194	231	-16,0	32	40	-20,0	2 909	3 390	-14,2	827	765	8,1	3 962	4 426	-10,5
Octobre	182	238	-23,5	34	40	-15,0	2 912	3 533	-17,6	846	867	-2,4	3 974	4 678	-15,0
Novembre	160	220	-27,3	29	38	-23,7	2 726	3 561	-23,4	794	900	-11,8	3 709	4 719	-21,4

Tableau 16 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	158	0	750	750	46	401	447	31	1 386
Février	190	0	108	108	292	765	1 057	92	1 447
Mars	236	0	123	123	56	740	796	95	1 250
Avril	232	11	219	230	43	220	263	55	780
Mai	268	0	129	129	94	125	219	58	674
Juin	260	71	0	71	42	356	398	55	784
Juillet	220	32	498	530	98	266	364	99	1 213
Août	220	0	182	182	112	168	280	94	776
Septembre	184	89	27	116	19	345	364	30	694
Octobre	170	7	146	153	98	136	234	30	587
Novembre	182	27	326	353	102	646	748	29	1 312
Année	**2 320**	**237**	**2 508**	**2 745**	**1 002**	**4 168**	**5 170**	**668**	**10 903**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	156	8	47	55	74	0	74	15	300
Février	218	27	339	366	113	161	274	101	959
Mars	214	3	453	456	99	93	192	14	876
Avril	186	4	40	44	75	65	140	21	391
Mai	212	0	238	238	21	221	242	4	696
Juin	246	32	56	88	39	488	527	35	896
Juillet	278	0	195	195	165	305	470	64	1 007
Août	238	7	404	411	75	0	75	101	825
Septembre	166	8	203	211	120	580	700	47	1 124
Octobre	204	10	267	277	84	26	110	74	665
Novembre	276	32	182	214	67	395	462	69	1 021
Année	**2 394**	**131**	**2 424**	**2 555**	**932**	**2 334**	**3 266**	**545**	**8 760**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	1 806	75	3 491	3 566	784	4 595	5 379	371	11 122
Février	1 778	95	3 332	3 427	919	5 127	6 046	359	11 610
Mars	1 798	95	3 121	3 216	876	5 655	6 531	437	11 982
Avril	1 836	98	3 300	3 398	844	5 810	6 654	475	12 363
Mai	1 890	98	3 218	3 316	917	5 631	6 548	529	12 283
Juin	1 902	137	3 162	3 299	915	5 479	6 394	535	12 130
Juillet	1 856	180	3 465	3 645	829	5 422	6 251	571	12 323
Août	1 832	176	3 204	3 380	865	5 574	6 439	567	12 218
Septembre	1 850	290	3 028	3 318	761	5 311	6 072	517	11 757
Octobre	1 816	287	2 810	3 097	778	5 379	6 157	473	11 543
Novembre	1 722	282	3 040	3 322	813	5 544	6 357	433	11 834

Tableau 19 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	14	3	366,7	52	39	33,3	66	42	57,1
Nord-Est	89	34	161,8	60	157	-61,8	149	191	-22,0
Nord-Ouest	119	75	58,7	152	26	484,6	271	101	168,3
Centre-Sud	5	7	-28,6	10	23	-56,5	15	30	-50,0
Sud-Est	70	80	-12,5	141	57	147,4	211	137	54,0
Sud-Ouest	43	32	34,4	281	117	140,2	324	149	117,4
Ouest	36	29	24,1	16	11	45,5	52	40	30,0
Ville d'Edmonton	**376**	**260**	**44,6**	**712**	**430**	**65,6**	**1 088**	**690**	**57,7**
Ville de Beaumont	20	17	17,6	10	0	--	30	17	76,5
Ville de Calmar	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	64	52	23,1	87	13	569,2	151	65	132,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	51	32	59,4	39	26	50,0	90	58	55,2
Comté de Leduc	6	7	-14,3	0	0	--	6	7	-14,3
Ville de Morinville	7	2	250,0	0	0	--	7	2	250,0
Comte de Parkland	9	10	-10,0	0	2	-100,0	9	12	-25,0
Ville de Spruce Grove	59	56	5,4	176	75	134,7	235	131	79,4
Ville de St. Albert	32	40	-20,0	20	41	-51,2	52	81	-35,8
Ville de Stony Plain	22	20	10,0	37	49	-24,5	59	69	-14,5
Comté de Strathcona	33	32	3,1	40	19	110,5	73	51	43,1
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
Municipalités rurales	**311**	**273**	**13,9**	**409**	**225**	**81,8**	**720**	**498**	**44,6**
Tous les secteurs	**687**	**533**	**28,9**	**1 121**	**655**	**71,1**	**1 808**	**1 188**	**52,2**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	514	580	-11,4	601	846	-29,0	1 115	1 426	-21,8
Février	562	666	-15,6	683	835	-18,2	1 245	1 501	-17,1
Mars	592	675	-12,3	871	789	10,4	1 463	1 464	-0,1
Avril	601	635	-5,4	830	909	-8,7	1 431	1 544	-7,3
Mai	608	606	0,3	869	890	-2,4	1 477	1 496	-1,3
Juin	600	558	7,5	891	782	13,9	1 491	1 340	11,3
Juillet	640	567	12,9	854	853	0,1	1 494	1 420	5,2
Aout	599	542	10,5	989	873	13,3	1 588	1 415	12,2
Septembre	625	527	18,6	998	691	44,4	1 623	1 218	33,3
Octobre	621	505	23,0	1 072	659	62,7	1 693	1 164	45,4
Novembre	687	533	28,9	1 121	655	71,1	1 808	1 188	52,2

Tableau 21 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	6	0	--	0	0	--	8	2	300,0	0	1	-100,0	14	3	366,7
Nord-Est	1	0	--	0	1	-100,0	88	33	166,7	0	0	--	89	34	161,8
Nord-Ouest	0	0	--	2	2	0,0	116	72	61,1	1	1	0,0	119	75	58,7
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Sud-Est	1	1	0,0	0	0	--	69	79	-12,7	0	0	--	70	80	-12,5
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	42	30	40,0	0	1	-100,0	43	32	34,4
Ouest	1	2	-50,0	0	0	--	34	27	25,9	1	0	--	36	29	24,1
Ville d'Edmonton	**10**	**4**	**150,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**362**	**250**	**44,8**	**2**	**3**	**-33,3**	**376**	**260**	**44,6**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	19	17	11,8	0	0	--	20	17	17,6
Ville de Calmar	0	1	-100,0	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	2	50,0
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	3	-66,7	1	2	-50,0	62	47	31,9	0	0	--	64	52	23,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	7	2	250,0	1	0	--	43	30	43,3	0	0	--	51	32	59,4
Comté de Leduc	3	2	50,0	0	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	6	7	-14,3
Ville de Morinville	3	0	--	2	0	--	2	2	0,0	0	0	--	7	2	250,0
Comté de Parkland	3	5	-40,0	0	0	--	4	2	100,0	2	3	-33,3	9	10	-10,0
Ville de Spruce Grove	1	8	-87,5	0	0	--	58	48	20,8	0	0	--	59	56	5,4
Ville de St. Albert	7	7	0,0	0	0	--	25	33	-24,2	0	0	--	32	40	-20,0
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	19	17	11,8	1	2	-50,0	22	20	10,0
Comté de Strathcona	6	7	-14,3	0	0	--	27	25	8,0	0	0	--	33	32	3,1
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	3	2	50,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	3	33,3
Municipalités rurales	**37**	**38**	**-2,6**	**4**	**2**	**100,0**	**267**	**228**	**17,1**	**3**	**5**	**-40,0**	**311**	**273**	**13,9**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Janvier	37	55	-32,7	4	13	-69,2	466	497	-6,2	7	15	-53,3	514	580	-11,4
Février	44	53	-17,0	4	11	-63,6	505	586	-13,8	9	16	-43,8	562	666	-15,6
Mars	48	54	-11,1	5	11	-54,5	531	598	-11,2	8	12	-33,3	592	675	-12,3
Avril	46	52	-11,5	5	13	-61,5	542	559	-3,0	8	11	-27,3	601	635	-5,4
Mai	41	53	-22,6	6	13	-53,8	553	525	5,3	8	15	-46,7	608	606	0,3
Juin	39	51	-23,5	6	12	-50,0	547	484	13,0	8	11	-27,3	600	558	7,5
Juillet	35	43	-18,6	5	6	-16,7	591	505	17,0	9	13	-30,8	640	567	12,9
Août	44	41	7,3	7	7	0,0	542	483	12,2	6	11	-45,5	599	542	10,5
Septembre	46	44	4,5	8	6	33,3	565	466	21,2	6	11	-45,5	625	527	18,6
Octobre	44	39	12,8	7	4	75,0	566	452	25,2	4	10	-60,0	621	505	23,0
Novembre	47	42	11,9	6	5	20,0	629	478	31,6	5	8	-37,5	687	533	28,9

Tableau 23 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	26	3	0	3	0	16	16	7	52
Nord-Est	24	0	21	21	0	15	15	0	60
Nord-Ouest	32	0	51	51	7	62	69	0	152
Centre-Sud	5	0	0	0	0	5	5	0	10
Sud-Est	52	0	28	28	11	45	56	5	141
Sud-Ouest	17	3	130	133	2	117	119	12	281
Ouest	12	0	0	0	1	0	1	3	16
Ville d'Edmonton	**168**	**6**	**230**	**236**	**21**	**260**	**281**	**27**	**712**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	10	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	45	21	19	40	0	0	0	2	87
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	15	22	0	22	2	0	2	0	39
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	65	0	77	77	6	28	34	0	176
Ville de St. Albert	11	0	7	7	2	0	2	0	20
Ville de Stony Plain	19	7	0	7	5	0	5	6	37
Comté de Strathcona	28	0	1	1	5	6	11	0	40
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**183**	**50**	**104**	**154**	**20**	**34**	**54**	**18**	**409**
Tous les secteurs	**351**	**56**	**334**	**390**	**41**	**294**	**335**	**45**	**1 121**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	254	25	116	141	45	144	189	17	601
Février	239	14	222	236	46	139	185	23	683
Mars	232	15	402	417	57	144	201	21	871
Avril	230	15	351	366	65	147	212	22	830
Mai	247	15	325	340	59	201	260	22	869
Juin	273	28	312	340	56	200	256	22	891
Juillet	293	28	222	250	60	216	276	35	854
Août	315	35	356	391	57	189	246	37	989
Septembre	324	47	307	354	50	239	289	31	998
Octobre	304	45	400	445	49	241	290	33	1 072
Novembre	351	56	334	390	41	294	335	45	1 121

Tableau 25 - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	3	2	2	3	1	2	0	0	0	0	0	0	14
Nord-Est	9	6	10	8	6	18	5	1	1	3	1	6	15	89
Nord-Ouest	22	8	18	11	8	3	9	0	0	2	0	3	35	119
Centre-Sud	2	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	22	8	3	7	3	2	0	0	0	0	0	0	25	70
Sud-Ouest	32	1	0	0	7	1	0	1	0	0	0	0	1	43
Ouest	24	3	0	0	1	0	0	3	0	0	0	2	3	36
Ville d'Edmonton	**112**	**30**	**33**	**30**	**28**	**25**	**16**	**5**	**1**	**5**	**1**	**11**	**79**	**376**
Ville de Beaumont	3	0	1	1	0	2	2	0	1	1	1	1	7	20
Ville de Calmar	1	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	14	8	12	5	5	5	0	1	0	2	2	1	9	64
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	6	6	1	5	5	4	1	2	1	6	0	2	12	51
Comté de Leduc	1	0	0	1	0	2	1	0	0	0	0	0	1	6
Ville de Morinville	0	1	2	3	0	0	1	0	0	0	0	0	0	7
Comté de Parkland	6	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	9
Ville de Spruce Grove	8	17	2	7	2	2	3	0	2	0	0	0	16	59
Ville de St. Albert	6	7	1	1	1	1	0	0	6	1	0	0	8	32
Ville de Stony Plain	1	0	2	2	1	3	0	0	1	1	0	0	11	22
Comté de Strathcona	7	6	0	0	0	2	2	1	0	1	0	0	14	33
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	4
Municipalités rurales	**56**	**46**	**22**	**26**	**14**	**22**	**10**	**4**	**11**	**13**	**3**	**4**	**80**	**311**
Tous les secteurs	**168**	**76**	**55**	**56**	**42**	**47**	**26**	**9**	**12**	**18**	**4**	**15**	**159**	**687**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Novembre 2015

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	8	5	0	0	15	3	14	0	4	0	0	2	1	52
Nord-Est	18	9	6	5	2	2	0	0	0	2	0	2	14	60
Nord-Ouest	43	0	31	56	2	0	0	0	0	6	0	3	11	152
Centre-Sud	7	0	2	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	10
Sud-Est	68	10	5	38	6	0	0	0	0	0	0	0	14	141
Sud-Ouest	27	123	33	0	10	23	14	2	0	2	0	0	47	281
Ouest	10	1	2	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	16
Ville d'Edmonton	**181**	**148**	**79**	**99**	**39**	**28**	**28**	**2**	**4**	**10**	**0**	**7**	**87**	**712**
Ville de Beaumont	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	45	7	12	15	0	2	0	0	0	0	0	2	4	87
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	4	0	4	6	20	0	0	0	1	1	0	3	39
Comte de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comte de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	9	9	2	18	3	2	2	12	81	1	0	1	36	176
Ville de St. Albert	2	0	0	1	3	3	1	0	0	7	0	0	3	20
Ville de Stony Plain	0	2	0	9	0	0	0	0	6	1	0	0	19	37
Comte de Strathcona	16	3	1	2	1	3	4	3	0	1	2	0	4	40
Comte de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**82**	**25**	**15**	**49**	**13**	**30**	**7**	**15**	**87**	**11**	**3**	**3**	**69**	**409**
Tous les secteurs	**263**	**173**	**94**	**148**	**52**	**58**	**35**	**17**	**91**	**21**	**3**	**10**	**156**	**1 121**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2015

Area	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	1	0	10	2	0	1	14
Nord-Est	1	12	26	39	8	3	89
Nord-Ouest	0	11	23	55	23	7	119
Centre-Sud	0	0	0	1	0	4	5
Sud-Est	0	12	20	24	10	4	70
Sud-Ouest	0	4	4	16	10	9	43
Ouest	0	3	10	11	4	8	36
Ville d'Edmonton	**2**	**42**	**93**	**148**	**56**	**36**	**376**
Ville de Beaumont	0	6	2	9	2	1	20
Ville de Calmar	1	2	0	0	0	0	3
Ville de Devon	0	0	1	0	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	3	27	27	5	2	64
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	10	17	14	7	3	51
Comté de Leduc	0	0	1	2	1	2	6
Ville de Morinville	0	2	5	0	0	0	7
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	7	9
Ville de Spruce Grove	0	7	21	18	9	4	59
Ville de St. Albert	0	0	5	7	6	14	32
Ville de Stony Plain	0	2	5	4	3	8	22
Comté de Strathcona	0	0	1	11	8	13	33
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	2	1	0	0	1	4
Municipalités rurales	**3**	**34**	**86**	**92**	**41**	**55**	**311**
Tous les secteurs	**5**	**76**	**179**	**240**	**96**	**91**	**687**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Edmonton

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Mois	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	3	70	131	173	65	72	514
Février	5	83	143	182	73	76	562
Mars	5	74	146	202	80	85	592
Avril	5	75	140	199	88	94	601
Mai	5	73	152	201	87	90	608
Juin	4	69	161	209	73	84	600
Juillet	4	67	168	228	86	87	640
Août	3	69	161	204	77	85	599
Septembre	4	71	161	223	80	86	625
Octobre	4	68	170	221	81	77	621
Novembre	5	76	179	240	96	91	687

Tableau 29a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Novembre 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	1	3	1	0	3	10
Nord-Est	0	7	7	10	3	0	27
Nord-Ouest	0	6	21	23	9	2	61
Centre-Sud	1	0	0	2	5	2	10
Sud-Est	0	13	22	18	11	5	69
Sud-Ouest	0	17	35	31	28	35	146
Ouest	0	11	34	28	15	9	97
Ville d'Edmonton	**3**	**55**	**122**	**113**	**71**	**56**	**420**
Ville de Beaumont	0	3	4	5	1	0	13
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	1	0	0	1
Ville de Fort Saskatchewan	0	2	9	5	1	3	20
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	0	11	11	6	3	0	31
Comté de Leduc	6	2	4	4	1	2	19
Ville de Morinville	0	0	1	0	0	0	1
Comté de Parkland	1	0	0	0	2	1	4
Ville de Spruce Grove	0	3	9	7	2	1	22
Ville de St. Albert	0	0	1	6	0	3	10
Ville de Stony Plain	0	1	7	1	1	0	10
Comté de Strathcona	0	0	3	13	5	7	28
Comté de Sturgeon	0	1	1	2	1	1	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	1	0	0	0	0	0	1
Municipalités rurales	**8**	**23**	**50**	**50**	**17**	**18**	**166**
Tous les secteurs	**11**	**78**	**172**	**163**	**88**	**74**	**586**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2015

Secteur	Moins de 300 000 $	300 000 - 399 999 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	2	4	23	21	10	46	106
Nord-Est	0	65	82	113	32	16	308
Nord-Ouest	2	114	217	298	140	60	831
Centre-Sud	1	2	4	21	26	47	101
Sud-Est	0	160	287	226	109	69	851
Sud-Ouest	1	77	233	324	204	387	1 226
Ouest	0	35	185	282	168	180	850
Ville d'Edmonton	**6**	**457**	**1 031**	**1 285**	**689**	**805**	**4 273**
Ville de Beaumont	0	18	38	37	21	4	118
Ville de Calmar	1	14	3	3	0	0	21
Ville de Devon	0	2	0	3	0	1	6
Ville de Fort Saskatchewan	0	32	87	49	22	20	210
Ville de Gibbons	0	3	4	0	0	0	7
Ville de Leduc	0	73	92	56	17	5	243
Comté de Leduc	28	12	26	23	16	35	140
Ville de Morinville	2	27	28	4	1	0	62
Comté de Parkland	5	1	2	1	7	35	51
Ville de Spruce Grove	0	61	114	76	34	24	309
Ville de St. Albert	0	0	16	44	33	83	176
Ville de Stony Plain	0	21	41	12	7	5	86
Comté de Strathcona	0	6	51	92	23	63	235
Comté de Sturgeon	6	7	16	23	16	35	103
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	3	9	3	0	1	2	18
Municipalités rurales	**45**	**286**	**521**	**423**	**198**	**312**	**1 785**
Tous les secteurs	**51**	**743**	**1 552**	**1 708**	**887**	**1 117**	**6 058**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	10	4	150,0	12	9	33,3	22	13	69,2
Nord-Est	27	20	35,0	76	357	-78,7	103	377	-72,7
Nord-Ouest	61	45	35,6	61	29	110,3	122	74	64,9
Centre-Sud	12	11	9,1	18	69	-73,9	30	80	-62,5
Sud-Est	69	44	56,8	316	45	602,2	385	89	332,6
Sud-Ouest	146	140	4,3	233	192	21,4	379	332	14,2
Ouest	97	86	12,8	64	34	88,2	161	120	34,2
Ville d'Edmonton	**422**	**350**	**20,6**	**780**	**735**	**6,1**	**1 202**	**1 085**	**10,8**
Ville de Beaumont	13	20	-35,0	5	9	-44,4	18	29	-37,9
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	20	21	-4,8	47	13	261,5	67	34	97,1
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	31	26	19,2	12	27	-55,6	43	53	-18,9
Comté de Leduc	19	10	90,0	0	0	--	19	10	90,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Comté de Parkland	21	35	-40,0	2	0	--	23	35	-34,3
Ville de Spruce Grove	22	44	-50,0	28	37	-24,3	50	81	-38,3
Ville de St. Albert	10	24	-58,3	9	52	-82,7	19	76	-75,0
Ville de Stony Plain	10	13	-23,1	3	8	-62,5	13	21	-38,1
Comté de Strathcona	29	14	107,1	71	13	446,2	100	27	270,4
Comté de Sturgeon	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	8	-87,5	0	0	--	1	8	-87,5
Municipalités rurales	**186**	**221**	**-15,8**	**177**	**159**	**11,3**	**363**	**380**	**-4,5**
Tous les secteurs	**608**	**571**	**6,5**	**957**	**894**	**7,0**	**1 565**	**1 465**	**6,8**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	118	93	26,9	323	746	-56,7	441	839	-47,4
Nord-Est	313	188	66,5	927	710	30,6	1 240	898	38,1
Nord-Ouest	838	560	49,6	698	541	29,0	1 536	1 101	39,5
Centre-Sud	118	101	16,8	232	231	0,4	350	332	5,4
Sud-Est	853	977	-12,7	1 405	913	53,9	2 258	1 890	19,5
Sud-Ouest	1 226	1 101	11,4	2 369	1 065	122,4	3 595	2 166	66,0
Ouest	851	778	9,4	590	371	59,0	1 441	1 149	25,4
Ville d'Edmonton	**4 317**	**3 798**	**13,7**	**6 544**	**4 577**	**43,0**	**10 861**	**8 375**	**29,7**
Ville de Beaumont	118	147	-19,7	32	201	-84,1	150	348	-56,9
Ville de Calmar	21	17	23,5	0	0	--	21	17	23,5
Ville de Devon	7	5	40,0	0	3	--	7	8	-12,5
Ville de Fort Saskatchewan	210	217	-3,2	155	232	-33,2	365	449	-18,7
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	243	234	3,8	251	164	53,0	494	398	24,1
Comté de Leduc	140	88	59,1	0	0	--	140	88	59,1
Ville de Morinville	62	49	26,5	13	42	-69,0	75	91	-17,6
Comté de Parkland	151	191	-20,9	8	0	--	159	191	-16,8
Ville de Spruce Grove	311	254	22,4	414	329	25,8	725	583	24,4
Ville de St. Albert	180	163	10,4	216	465	-53,5	396	628	-36,9
Ville de Stony Plain	88	80	10,0	74	122	-39,3	162	202	-19,8
Comté de Strathcona	250	236	5,9	388	151	157,0	638	387	64,9
Comté de Sturgeon	116	103	12,6	0	0	--	116	103	12,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	23	28	-17,9	2	36	-94,4	25	64	-60,9
Municipalités rurales	**1 927**	**1 829**	**5,4**	**1 553**	**1 745**	**-11,0**	**3 480**	**3 574**	**-2,6**
Tous les secteurs	**6 244**	**5 627**	**11,0**	**8 097**	**6 322**	**28,1**	**14 341**	**11 949**	**20,0**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	--	8	2	300,0	0	1	-100,0	10	4	150,0
Nord-Est	1	1	0,0	0	1	-100,0	26	18	44,4	0	0	--	27	20	35,0
Nord-Ouest	0	1	-100,0	3	1	200,0	58	43	34,9	0	0	--	61	45	35,6
Centre-Sud	1	2	-50,0	0	0	--	11	8	37,5	0	1	-100,0	12	11	9,1
Sud-Est	0	2	-100,0	2	0	--	67	42	59,5	0	0	--	69	44	56,8
Sud-Ouest	1	5	-80,0	1	0	--	142	133	6,8	2	2	0,0	146	140	4,3
Ouest	9	0	--	1	0	--	87	86	1,2	0	0	--	97	86	12,8
Ville d'Edmonton	**14**	**12**	**16,7**	**7**	**2**	**250,0**	**399**	**332**	**20,2**	**2**	**4**	**-50,0**	**422**	**350**	**20,6**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	12	17	-29,4	0	0	--	13	20	-35,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	3	4	-25,0	0	0	--	17	17	0,0	0	0	--	20	21	-4,8
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	2	0,0	0	0	--	29	24	20,8	0	0	--	31	26	19,2
Comté de Leduc	8	4	100,0	1	0	--	4	5	-20,0	6	1	500,0	19	10	90,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Comté de Parkland	10	21	-52,4	0	0	--	4	7	-42,9	7	7	0,0	21	35	-40,0
Ville de Spruce Grove	6	2	200,0	0	0	--	16	42	-61,9	0	0	--	22	44	-50,0
Ville de St. Albert	1	3	-66,7	0	0	--	9	21	-57,1	0	0	--	10	24	-58,3
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	8	9	-11,1	0	3	-100,0	10	13	-23,1
Comté de Strathcona	4	5	-20,0	0	0	--	25	9	177,8	0	0	--	29	14	107,1
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	4	0	--	1	4	-75,0	8	6	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	3	-66,7	0	0	--	0	5	-100,0	0	0	--	1	8	-87,5
Municipalités rurales	**42**	**50**	**-16,0**	**1**	**0**	**--**	**129**	**156**	**-17,3**	**14**	**15**	**-6,7**	**186**	**221**	**-15,8**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	12	5	140.0	6	17	-64.7	93	67	38.8	7	4	75.0	118	93	26.9
Nord-Est	6	6	0.0	5	5	0.0	302	177	70.6	0	0	--	313	188	66.5
Nord-Ouest	11	12	-8.3	13	7	85.7	811	538	50.7	3	3	0.0	838	560	49.6
Centre-Sud	6	5	20.0	0	0	--	106	91	16.5	6	5	20.0	118	101	16.8
Sud-Est	5	15	-66.7	10	8	25.0	838	950	-11.8	0	4	-100.0	853	977	-12.7
Sud-Ouest	33	44	-25.0	2	5	-60.0	1 186	1 045	13.5	5	7	-28.6	1 226	1 101	11.4
Ouest	48	25	92.0	1	2	-50.0	801	749	6.9	1	2	-50.0	851	778	9.4
Ville d'Edmonton	**121**	**112**	**8,0**	**37**	**44**	**-15,9**	**4 137**	**3 617**	**14,4**	**22**	**25**	**-12,0**	**4 317**	**3 798**	**13,7**
Ville de Beaumont	5	9	-44.4	0	0	--	113	138	-18.1	0	0	--	118	147	-19.7
Ville de Calmar	1	1	0.0	0	2	-100.0	20	14	42.9	0	0	--	21	17	23.5
Ville de Devon	2	0	--	0	1	-100.0	5	4	25.0	0	0	--	7	5	40.0
Ville de Fort Saskatchewan	22	14	57.1	4	5	-20.0	184	198	-7.1	0	0	--	210	217	-3.2
Ville de Gibbons	0	6	-100.0	2	2	0.0	4	9	-55.6	1	0	--	7	17	-58.8
Ville de Leduc	18	16	12.5	1	0	--	224	218	2.8	0	0	--	243	234	3.8
Comte de Leduc	52	42	23.8	1	0	--	60	33	81.8	27	13	107.7	140	88	59.1
Ville de Morinville	8	5	60.0	4	4	0.0	50	40	25.0	0	0	--	62	49	26.5
Comte de Parkland	83	99	-16.2	2	4	-50.0	31	49	-36.7	35	39	-10.3	151	191	-20.9
Ville de Spruce Grove	29	19	52.6	0	2	-100.0	281	233	20.6	1	0	--	311	254	22.4
Ville de St. Albert	25	22	13.6	0	1	-100.0	154	139	10.8	1	1	0.0	180	163	10.4
Ville de Stony Plain	6	8	-25.0	0	0	--	67	58	15.5	15	14	7.1	88	80	10.0
Comte de Strathcona	50	54	-7.4	5	10	-50.0	192	171	12.3	3	1	200.0	250	236	5.9
Comte de Sturgeon	50	49	2.0	0	0	--	51	29	75.9	15	25	-40.0	116	103	12.6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	15	12	25.0	0	5	-100.0	6	10	-40.0	2	1	100.0	23	28	-17.9
Municipalités rurales	**366**	**356**	**2,8**	**19**	**36**	**-47,2**	**1 442**	**1 343**	**7,4**	**100**	**94**	**6,4**	**1 927**	**1 829**	**5,4**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	3	0	3	3	12
Nord-Est	12	0	55	55	5	4	9	0	76
Nord-Ouest	17	0	0	0	0	44	44	0	61
Centre-Sud	5	0	0	0	0	10	10	3	18
Sud-Est	51	0	44	44	18	188	206	15	316
Sud-Ouest	41	14	112	126	24	29	53	13	233
Ouest	28	0	2	2	16	0	16	18	64
Ville d'Edmonton	**160**	**14**	**213**	**227**	**66**	**275**	**341**	**52**	**780**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	5	5
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	11	7	29	36	0	0	0	0	47
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	5	0	0	0	7	0	7	0	12
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	22	0	6	6	0	0	0	0	28
Ville de St. Albert	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Ville de Stony Plain	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Comté de Strathcona	17	0	0	0	2	52	54	0	71
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**69**	**7**	**35**	**42**	**9**	**52**	**61**	**5**	**177**
Tous les secteurs	**229**	**21**	**248**	**269**	**75**	**327**	**402**	**57**	**957**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	142	4	6	10	7	148	155	16	323
Nord-Est	118	0	479	479	106	224	330	0	927
Nord-Ouest	148	0	68	68	106	376	482	0	698
Centre-Sud	59	3	121	124	3	39	42	7	232
Sud-Est	464	0	404	404	81	407	488	49	1 405
Sud-Ouest	527	17	381	398	341	912	1 253	191	2 369
Ouest	196	0	190	190	133	0	133	71	590
Ville d'Edmonton	**1 654**	**24**	**1 649**	**1 673**	**777**	**2 106**	**2 883**	**334**	**6 544**
Ville de Beaumont	26	0	0	0	0	0	0	6	32
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	112	12	29	41	0	0	0	2	155
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	110	69	0	69	34	0	34	38	251
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	8	0	8	3	13
Comté de Parkland	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Spruce Grove	172	0	170	170	31	14	45	27	414
Ville de St. Albert	48	0	163	163	5	0	5	0	216
Ville de Stony Plain	50	1	10	11	13	0	13	0	74
Comté de Strathcona	108	0	208	208	20	52	72	0	388
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**638**	**82**	**580**	**662**	**111**	**66**	**177**	**76**	**1 553**
Tous les secteurs	**2 292**	**106**	**2 229**	**2 335**	**888**	**2 172**	**3 060**	**410**	**8 097**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	272 000	272 000	.	.	677 425	505 500	.	.	596 340	474 200
Nord-Est	343 000	343 000	.	.	486 762	503 650	.	.	481 437	498 800
Nord-Ouest	.	.	467 039	430 000	517 720	531 750	.	.	515 228	529 000
Centre-Sud	.	.	.	.	621 820	689 151	.	.	621 820	689 151
Sud-Est	.	.	416 570	416 570	529 058	493 770	.	.	525 797	493 770
Sud-Ouest	605 200	605 200	412 500	412 500	698 739	563 405	541 100	541 100	693 978	557 750
Ouest	491 869	465 000	433 900	433 900	544 383	515 900	.	.	538 372	515 040
Ville d'Edmonton	**455 309**	**431 120**	**440 094**	**430 000**	**593 845**	**532 880**	**541 100**	**541 100**	**586 743**	**529 350**
Ville de Beaumont	514 900	514 900	.	.	486 501	498 611	.	.	488 686	499 000
Ville de Calmar	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Devon	591 600	591 600	.	.	.	.	.	.	591 600	591 600
Ville de Fort Saskatchewan	727 333	798 000	.	.	512 376	480 000	.	.	544 620	497 000
Ville de Gibbons	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Ville de Leduc	590 100	590 100	.	.	444 850	411 617	.	.	454 221	419 901
Comté de Leduc	464 771	491 062	568 113	568 113	824 003	792 556	261 537	264 100	481 659	468 311
Ville de Morinville	.	.	.	.	419 900	419 900	.	.	419 900	419 900
Comté de Parkland	695 000	695 000	.	.	792 058	792 058	149 900	149 900	607 254	675 058
Ville de Spruce Grove	522 013	502 450	.	.	499 216	491 847	.	.	505 433	491 847
Ville de St. Albert	458 150	458 150	.	.	636 601	589 900	.	.	618 756	569 950
Ville de Stony Plain	450 000	450 000	.	.	467 458	437 500	.	.	463 966	445 000
Comté de Strathcona	976 333	710 000	.	.	645 000	585 000	.	.	680 500	587 500
Comté de Sturgeon	485 000	485 000	.	.	628 750	600 000	.	.	580 833	575 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	186 400	186 400	.	.	.	.	.	.	186 400	186 400
Municipalités rurales	**563 145**	**512 619**	**568 113**	**568 113**	**542 091**	**509 900**	**245 589**	**238 900**	**533 677**	**505 556**
Tous les secteurs	**531 284**	**502 556**	**456 096**	**431 950**	**581 326**	**525 946**	**311 258**	**289 300**	**571 711**	**523 450**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Edmonton

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre-Nord	434 003	454 350	1 220 425	1 281 400	911 287	687 700	809 182	719 867	863 141	642 100
Nord-Est	602 954	595 000	521 772	550 000	506 786	505 304	.	.	508 590	507 793
Nord-Ouest	472 422	459 300	459 666	443 500	535 058	528 453	561 680	524 500	533 146	525 000
Centre-Sud	518 133	505 000	.	.	810 202	698 500	1 503 580	1 300 000	835 852	696 301
Sud-Est	491 745	511 628	457 637	449 408	514 673	490 990	.	.	513 868	491 000
Sud-Ouest	649 544	597 700	410 890	410 890	736 347	594 910	552 700	559 300	732 731	594 910
Ouest	637 345	600 000	433 900	433 900	624 180	571 890	593 700	593 700	624 648	575 650
Ville d'Edmonton	**593 299**	**566 200**	**551 379**	**467 500**	**618 393**	**546 058**	**870 762**	**602 717**	**618 344**	**546 200**
Ville de Beaumont	550 752	514 900	.	.	514 956	503 119	.	.	516 473	505 729
Ville de Calmar	328 279	328 279	.	.	400 715	374 864	.	.	397 265	373 416
Ville de Devon	546 967	546 967	.	.	536 147	451 470	.	.	539 753	509 572
Ville de Fort Saskatchewan	698 955	652 500	481 750	420 000	503 743	476 500	.	.	523 775	480 000
Ville de Gibbons	.	.	325 000	325 000	428 750	417 500	425 000	425 000	398 571	410 000
Ville de Leduc	586 179	563 361	414 000	414 000	453 884	436 253	.	.	463 519	445 204
Comte de Leduc	503 594	496 750	568 113	568 113	703 159	692 500	262 592	238 900	543 104	508 712
Ville de Morinville	390 750	338 500	352 975	353 450	417 104	410 000	.	.	409 566	406 500
Comte de Parkland	986 644	874 500	950 000	950 000	774 160	792 500	253 450	171 950	849 671	799 000
Ville de Spruce Grove	588 710	599 900	.	.	499 843	487 900	.	.	508 183	489 800
Ville de St. Albert	815 459	819 900	.	.	685 484	669 950	435 600	435 600	702 527	686 850
Ville de Stony Plain	579 089	480 523	.	.	506 904	486 865	367 681	357 900	487 657	450 000
Comte de Strathcona	878 390	840 000	668 750	475 000	664 830	550 000	863 333	460 000	704 690	565 000
Comté de Sturgeon	580 778	550 000	.	.	732 938	695 000	408 500	200 000	634 961	590 000
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Autres centres	450 128	384 900	.	.	407 317	392 500	295 000	295 000	427 239	390 000
Municipalités rurales	**670 113**	**591 600**	**505 648**	**415 000**	**550 414**	**503 119**	**343 070**	**296 331**	**562 470**	**508 733**
Tous les secteurs	**648 539**	**590 000**	**536 428**	**438 700**	**601 031**	**536 482**	**468 711**	**356 000**	**601 881**	**536 750**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	3	1	200,0	1	3	-66,7	4	4	0,0
Nord-Est	7	1	600,0	6	11	-45,5	13	12	8,3
Nord-Ouest	17	8	112,5	6	2	200,0	23	10	130,0
Centre-Sud	2	3	-33,3	5	2	150,0	7	5	40,0
Sud-Est	9	9	0,0	49	10	390,0	58	19	205,3
Sud-Ouest	11	27	-59,3	102	16	537,5	113	43	162,8
Ouest	13	19	-31,6	4	4	0,0	17	23	-26,1
Ville d'Edmonton	**62**	**68**	**-8,8**	**173**	**48**	**260,4**	**235**	**116**	**102,6**
Ville de Beaumont	3	4	-25,0	3	1	200,0	6	5	20,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	9	9	0,0	9	4	125,0	18	13	38,5
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	8	9	-11,1	8	11	-27,3	16	20	-20,0
Comté de Leduc	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Morinville	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Comté de Parkland	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ville de Spruce Grove	2	8	-75,0	11	9	22,2	13	17	-23,5
Ville de St. Albert	3	5	-40,0	1	47	-97,9	4	52	-92,3
Ville de Stony Plain	4	3	33,3	1	6	-83,3	5	9	-44,4
Comté de Strathcona	8	2	300,0	7	1	600,0	15	3	400,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Municipalités rurales	**40**	**47**	**-14,9**	**40**	**79**	**-49,4**	**80**	**126**	**-36,5**
Tous les secteurs	**102**	**115**	**-11,3**	**213**	**127**	**67,7**	**315**	**242**	**30,2**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	26	26	0,0	87	252	-65,5	113	278	-59,4
Nord-Est	75	45	66,7	224	171	31,0	299	216	38,4
Nord-Ouest	167	186	-10,2	74	96	-22,9	241	282	-14,5
Centre-Sud	24	36	-33,3	36	41	-12,2	60	77	-22,1
Sud-Est	123	258	-52,3	243	183	32,8	366	441	-17,0
Sud-Ouest	185	309	-40,1	350	228	53,5	535	537	-0,4
Ouest	152	205	-25,9	91	44	106,8	243	249	-2,4
Ville d'Edmonton	**752**	**1 065**	**-29,4**	**1 105**	**1 015**	**8,9**	**1 857**	**2 080**	**-10,7**
Ville de Beaumont	31	75	-58,7	5	119	-95,8	36	194	-81,4
Ville de Calmar	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	4	--	0	3	--	0	7	--
Ville de Fort Saskatchewan	86	86	0,0	46	108	-57,4	132	194	-32,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	72	71	1,4	90	36	150,0	162	107	51,4
Comté de Leduc	12	17	-29,4	0	0	--	12	17	-29,4
Ville de Morinville	11	24	-54,2	2	32	-93,8	13	56	-76,8
Comté de Parkland	16	18	-11,1	3	0	--	19	18	5,6
Ville de Spruce Grove	72	70	2,9	227	118	92,4	299	188	59,0
Ville de St. Albert	58	63	-7,9	100	294	-66,0	158	357	-55,7
Ville de Stony Plain	25	34	-26,5	45	83	-45,8	70	117	-40,2
Comté de Strathcona	47	65	-27,7	163	31	425,8	210	96	118,8
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	7	6	16,7	0	36	--	7	42	-83,3
Municipalités rurales	**439**	**533**	**-17,6**	**681**	**860**	**-20,8**	**1 120**	**1 393**	**-19,6**
Tous les secteurs	**1 191**	**1 598**	**-25,5**	**1 786**	**1 875**	**-4,7**	**2 977**	**3 473**	**-14,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	7	1	600,0	0	0	--	7	1	600,0
Nord-Ouest	0	0	--	1	0	--	16	8	100,0	0	0	--	17	8	112,5
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	9	9	0,0	0	0	--	9	9	0,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	11	27	-59,3	0	0	--	11	27	-59,3
Ouest	2	0	--	0	0	--	11	19	-42,1	0	0	--	13	19	-31,6
Ville d'Edmonton	**2**	**0**	**--**	**1**	**0**	**--**	**59**	**68**	**-13,2**	**0**	**0**	**--**	**62**	**68**	**-8,8**
Ville de Beaumont	1	0	--	0	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	3	4	-25,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	1	2	-50,0	0	0	--	8	7	14,3	0	0	--	9	9	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	0	1	-100,0	0	0	--	8	8	0,0	0	0	--	8	9	-11,1
Comté de Leduc	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Comté de Parkland	0	1	-100,0	0	0	--	1	0	--	1	1	0,0	2	2	0,0
Ville de Spruce Grove	0	1	-100,0	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	2	8	-75,0
Ville de St. Albert	1	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	3	5	-40,0
Ville de Stony Plain	1	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	2	-100,0	4	3	33,3
Comté de Strathcona	2	1	100,0	0	0	--	6	1	500,0	0	0	--	8	2	300,0
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	0	1	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Municipalités rurales	**6**	**7**	**-14,3**	**0**	**0**	**--**	**33**	**37**	**-10,8**	**1**	**3**	**-66,7**	**40**	**47**	**-14,9**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	1	0	--	1	9	-88,9	19	16	18,8	5	1	400,0	26	26	0,0
Nord-Est	0	2	-100,0	0	0	--	75	43	74,4	0	0	--	75	45	66,7
Nord-Ouest	4	3	33,3	2	3	-33,3	161	178	-9,6	0	2	-100,0	167	186	-10,2
Centre-Sud	0	0	--	0	0	--	24	36	-33,3	0	0	--	24	36	-33,3
Sud-Est	1	4	-75,0	1	2	-50,0	121	250	-51,6	0	2	-100,0	123	258	-52,3
Sud-Ouest	6	19	-68,4	0	1	-100,0	179	289	-38,1	0	0	--	185	309	-40,1
Ouest	10	9	11,1	0	1	-100,0	142	195	-27,2	0	0	--	152	205	-25,9
Ville d'Edmonton	**22**	**37**	**-40,5**	**4**	**16**	**-75,0**	**721**	**1 007**	**-28,4**	**5**	**5**	**0,0**	**752**	**1 065**	**-29,4**
Ville de Beaumont	1	3	-66,7	0	0	--	30	72	-58,3	0	0	--	31	75	-58,7
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Ville de Devon	0	0	--	0	1	-100,0	0	3	-100,0	0	0	--	0	4	-100,0
Ville de Fort Saskatchewan	3	4	-25,0	1	0	--	82	82	0,0	0	0	--	86	86	0,0
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	4	6	-33,3	0	0	--	68	65	4,6	0	0	--	72	71	1,4
Comté de Leduc	4	10	-60,0	0	0	--	7	6	16,7	1	1	0,0	12	17	-29,4
Ville de Morinville	0	1	-100,0	0	2	-100,0	11	21	-47,6	0	0	--	11	24	-54,2
Comté de Parkland	6	9	-33,3	0	1	-100,0	6	1	500,0	4	7	-42,9	16	18	-11,1
Ville de Spruce Grove	10	4	150,0	0	2	-100,0	62	64	-3,1	0	0	--	72	70	2,9
Ville de St. Albert	10	8	25,0	0	1	-100,0	47	53	-11,3	1	1	0,0	58	63	-7,9
Ville de Stony Plain	2	1	100,0	0	0	--	19	26	-26,9	4	7	-42,9	25	34	-26,5
Comté de Strathcona	9	11	-18,2	1	4	-75,0	37	50	-26,0	0	0	--	47	65	-27,7
Comté de Sturgeon	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	6	3	100,0	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	7	6	16,7
Municipalités rurales	**55**	**60**	**-8,3**	**2**	**12**	**-83,3**	**372**	**445**	**-16,4**	**10**	**16**	**-37,5**	**439**	**533**	**-17,6**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Nord-Est	2	0	0	0	0	4	4	0	6
Nord-Ouest	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Centre-Sud	5	0	0	0	0	0	0	0	5
Sud-Est	5	0	44	44	0	0	0	0	49
Sud-Ouest	4	0	63	63	4	29	33	2	102
Ouest	2	0	2	2	0	0	0	0	4
Ville d'Edmonton	**24**	**0**	**109**	**109**	**4**	**33**	**37**	**3**	**173**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	3	3
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	2	7	0	7	0	0	0	0	9
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	1	0	0	0	7	0	7	0	8
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Spruce Grove	5	0	6	6	0	0	0	0	11
Ville de St. Albert	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Stony Plain	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Comté de Strathcona	5	0	0	0	2	0	2	0	7
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**15**	**7**	**6**	**13**	**9**	**0**	**9**	**3**	**40**
Tous les secteurs	**39**	**7**	**115**	**122**	**13**	**33**	**46**	**6**	**213**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Edmonton

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	65	0	4	4	2	6	8	10	87
Nord-Est	43	0	166	166	0	15	15	0	224
Nord-Ouest	33	0	15	15	10	16	26	0	74
Centre-Sud	26	0	0	0	3	3	6	4	36
Sud-Est	74	0	142	142	5	19	24	3	243
Sud-Ouest	104	0	131	131	29	79	108	7	350
Ouest	26	0	63	63	0	0	0	2	91
Ville d'Edmonton	**371**	**0**	**521**	**521**	**49**	**138**	**187**	**26**	**1 105**
Ville de Beaumont	2	0	0	0	0	0	0	3	5
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	33	12	0	12	0	0	0	1	46
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	35	40	0	40	12	0	12	3	90
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Parkland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Ville de Spruce Grove	50	0	140	140	8	14	22	15	227
Ville de St. Albert	15	0	85	85	0	0	0	0	100
Ville de Stony Plain	28	1	10	11	6	0	6	0	45
Comté de Strathcona	33	0	120	120	10	0	10	0	163
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**201**	**53**	**355**	**408**	**36**	**14**	**50**	**22**	**681**
Tous les secteurs	**572**	**53**	**876**	**929**	**85**	**152**	**237**	**48**	**1 786**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	7	3	133,3	11	6	83,3	18	9	100,0
Nord-Est	20	19	5,3	70	346	-79,8	90	365	-75,3
Nord-Ouest	44	37	18,9	55	27	103,7	99	64	54,7
Centre-Sud	10	8	25,0	13	67	-80,6	23	75	-69,3
Sud-Est	60	35	71,4	267	35	662,9	327	70	367,1
Sud-Ouest	135	113	19,5	130	176	-26,1	265	289	-8,3
Ouest	84	67	25,4	60	30	100,0	144	97	48,5
Ville d'Edmonton	**360**	**282**	**27,7**	**606**	**687**	**-11,8**	**966**	**969**	**-0,3**
Ville de Beaumont	10	16	-37,5	2	8	-75,0	12	24	-50,0
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	11	12	-8,3	38	9	322,2	49	21	133,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	23	17	35,3	4	16	-75,0	27	33	-18,2
Comté de Leduc	19	8	137,5	0	0	--	19	8	137,5
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	19	33	-42,4	2	0	--	21	33	-36,4
Ville de Spruce Grove	20	36	-44,4	17	28	-39,3	37	64	-42,2
Ville de St. Albert	7	19	-63,2	8	5	60,0	15	24	-37,5
Ville de Stony Plain	6	10	-40,0	2	2	0,0	8	12	-33,3
Comté de Strathcona	21	12	75,0	64	12	433,3	85	24	254,2
Comté de Sturgeon	8	6	33,3	0	0	--	8	6	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
Municipalités rurales	**146**	**174**	**-16,1**	**137**	**80**	**71,3**	**283**	**254**	**11,4**
Tous les secteurs	**506**	**456**	**11,0**	**743**	**767**	**-3,1**	**1 249**	**1 223**	**2,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	92	67	37,3	234	494	-52,6	326	561	-41,9
Nord-Est	237	143	65,7	703	539	30,4	940	682	37,8
Nord-Ouest	671	374	79,4	624	445	40,2	1 295	819	58,1
Centre-Sud	94	65	44,6	196	190	3,2	290	255	13,7
Sud-Est	730	719	1,5	1 162	730	59,2	1 892	1 449	30,6
Sud-Ouest	1 039	792	31,2	2 014	837	140,6	3 053	1 629	87,4
Ouest	699	573	22,0	499	327	52,6	1 198	900	33,1
Ville d'Edmonton	**3 562**	**2 733**	**30,3**	**5 432**	**3 562**	**52,5**	**8 994**	**6 295**	**42,9**
Ville de Beaumont	87	72	20,8	27	82	-67,1	114	154	-26,0
Ville de Calmar	19	17	11,8	0	0	--	19	17	11,8
Ville de Devon	7	1	600,0	0	0	--	7	1	600,0
Ville de Fort Saskatchewan	123	131	-6,1	109	124	-12,1	232	255	-9,0
Ville de Gibbons	7	17	-58,8	0	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	171	163	4,9	161	128	25,8	332	291	14,1
Comté de Leduc	128	71	80,3	0	0	--	128	71	80,3
Ville de Morinville	51	25	104,0	11	10	10,0	62	35	77,1
Comté de Parkland	135	173	-22,0	4	0	--	139	173	-19,7
Ville de Spruce Grove	239	184	29,9	187	211	-11,4	426	395	7,8
Ville de St. Albert	121	100	21,0	116	171	-32,2	237	271	-12,5
Ville de Stony Plain	63	46	37,0	29	39	-25,6	92	85	8,2
Comté de Strathcona	203	171	18,7	225	120	87,5	428	291	47,1
Comté de Sturgeon	116	103	12,6	0	0	--	116	103	12,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	16	22	-27,3	2	0	--	18	22	-18,2
Municipalités rurales	**1 486**	**1 296**	**14,7**	**871**	**885**	**-1,6**	**2 357**	**2 181**	**8,1**
Tous les secteurs	**5 048**	**4 029**	**25,3**	**6 303**	**4 447**	**41,7**	**11 351**	**8 476**	**33,9**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Novembre 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	2	1	100,0	0	0	--	5	1	400,0	0	1	-100,0	7	3	133,3
Nord-Est	1	1	0,0	0	1	-100,0	19	17	11,8	0	0	--	20	19	5,3
Nord-Ouest	0	1	-100,0	2	1	100,0	42	35	20,0	0	0	--	44	37	18,9
Centre-Sud	1	2	-50,0	0	0	--	9	5	80,0	0	1	-100,0	10	8	25,0
Sud-Est	0	2	-100,0	2	0	--	58	33	75,8	0	0	--	60	35	71,4
Sud-Ouest	1	5	-80,0	1	0	--	131	106	23,6	2	2	0,0	135	113	19,5
Ouest	7	0	--	1	0	--	76	67	13,4	0	0	--	84	67	25,4
Ville d'Edmonton	**12**	**12**	**0,0**	**6**	**2**	**200,0**	**340**	**264**	**28,8**	**2**	**4**	**-50,0**	**360**	**282**	**27,7**
Ville de Beaumont	0	3	-100,0	0	0	--	10	13	-23,1	0	0	--	10	16	-37,5
Ville de Calmar	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Devon	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Ville de Fort Saskatchewan	2	2	0,0	0	0	--	9	10	-10,0	0	0	--	11	12	-8,3
Ville de Gibbons	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ville de Leduc	2	1	100,0	0	0	--	21	16	31,3	0	0	--	23	17	35,3
Comté de Leduc	8	4	100,0	1	0	--	4	3	33,3	6	1	500,0	19	8	137,5
Ville de Morinville	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Comté de Parkland	10	20	-50,0	0	0	--	3	7	-57,1	6	6	0,0	19	33	-42,4
Ville de Spruce Grove	6	1	500,0	0	0	--	14	35	-60,0	0	0	--	20	36	-44,4
Ville de St. Albert	0	3	-100,0	0	0	--	7	16	-56,3	0	0	--	7	19	-63,2
Ville de Stony Plain	1	1	0,0	0	0	--	5	8	-37,5	0	1	-100,0	6	10	-40,0
Comté de Strathcona	2	4	-50,0	0	0	--	19	8	137,5	0	0	--	21	12	75,0
Comté de Sturgeon	3	2	50,0	0	0	--	4	0	--	1	4	-75,0	8	6	33,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	1	2	-50,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	5	-80,0
Municipalités rurales	**36**	**43**	**-16,3**	**1**	**0**	**--**	**96**	**119**	**-19,3**	**13**	**12**	**8,3**	**146**	**174**	**-16,1**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2015

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre-Nord	11	5	120,0	5	8	-37,5	74	51	45,1	2	3	-33,3	92	67	37,3
Nord-Est	6	4	50,0	5	5	0,0	226	134	68,7	0	0	--	237	143	65,7
Nord-Ouest	7	9	-22,2	11	4	175,0	650	360	80,6	3	1	200,0	671	374	79,4
Centre-Sud	6	5	20,0	0	0	--	82	55	49,1	6	5	20,0	94	65	44,6
Sud-Est	4	11	-63,6	9	6	50,0	717	700	2,4	0	2	-100,0	730	719	1,5
Sud-Ouest	27	25	8,0	2	4	-50,0	1 005	756	32,9	5	7	-28,6	1 039	792	31,2
Ouest	38	16	137,5	1	1	0,0	659	554	19,0	1	2	-50,0	699	573	22,0
Ville d'Edmonton	**99**	**75**	**32,0**	**33**	**28**	**17,9**	**3 413**	**2 610**	**30,8**	**17**	**20**	**-15,0**	**3 562**	**2 733**	**30,3**
Ville de Beaumont	4	6	-33,3	0	0	--	83	66	25,8	0	0	--	87	72	20,8
Ville de Calmar	1	1	0,0	0	2	-100,0	18	14	28,6	0	0	--	19	17	11,8
Ville de Devon	2	0	--	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	7	1	600,0
Ville de Fort Saskatchewan	19	10	90,0	3	5	-40,0	101	116	-12,9	0	0	--	123	131	-6,1
Ville de Gibbons	0	6	-100,0	2	2	0,0	4	9	-55,6	1	0	--	7	17	-58,8
Ville de Leduc	14	10	40,0	1	0	--	156	153	2,0	0	0	--	171	163	4,9
Comté de Leduc	48	32	50,0	1	0	--	53	27	96,3	26	12	116,7	128	71	80,3
Ville de Morinville	8	4	100,0	4	2	100,0	39	19	105,3	0	0	--	51	25	104,0
Comté de Parkland	77	90	-14,4	2	3	-33,3	25	48	-47,9	31	32	-3,1	135	173	-22,0
Ville de Spruce Grove	19	15	26,7	0	0	--	219	169	29,6	1	0	--	239	184	29,9
Ville de St. Albert	15	14	7,1	0	0	--	106	86	23,3	0	0	--	121	100	21,0
Ville de Stony Plain	4	7	-42,9	0	0	--	48	32	50,0	11	7	57,1	63	46	37,0
Comté de Strathcona	41	43	-4,7	4	6	-33,3	155	121	28,1	3	1	200,0	203	171	18,7
Comté de Sturgeon	50	49	2,0	0	0	--	51	29	75,9	15	25	-40,0	116	103	12,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Autres centres	9	9	0,0	0	4	-100,0	5	8	-37,5	2	1	100,0	16	22	-27,3
Municipalités rurales	**311**	**296**	**5,1**	**17**	**24**	**-29,2**	**1 068**	**898**	**18,9**	**90**	**78**	**15,4**	**1 486**	**1 296**	**14,7**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Novembre 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	6	0	0	0	3	0	3	2	11
Nord-Est	10	0	55	55	5	0	5	0	70
Nord-Ouest	11	0	0	0	0	44	44	0	55
Centre-Sud	0	0	0	0	0	10	10	3	13
Sud-Est	46	0	0	0	18	188	206	15	267
Sud-Ouest	36	14	49	63	20	0	20	11	130
Ouest	26	0	0	0	16	0	16	18	60
Ville d'Edmonton	**135**	**14**	**104**	**118**	**62**	**242**	**304**	**49**	**606**
Ville de Beaumont	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	9	0	29	29	0	0	0	0	38
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comté de Parkland	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Spruce Grove	17	0	0	0	0	0	0	0	17
Ville de St. Albert	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Ville de Stony Plain	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Comté de Strathcona	12	0	0	0	0	52	52	0	64
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**54**	**0**	**29**	**29**	**0**	**52**	**52**	**2**	**137**
Tous les secteurs	**189**	**14**	**133**	**147**	**62**	**294**	**356**	**51**	**743**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Edmonton
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2015

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre-Nord	77	4	0	4	5	142	147	6	234
Nord-Est	75	0	313	313	106	209	315	0	703
Nord-Ouest	115	0	53	53	96	360	456	0	624
Centre-Sud	33	3	121	124	0	36	36	3	196
Sud-Est	390	0	262	262	76	388	464	46	1 162
Sud-Ouest	420	17	250	267	310	833	1 143	184	2 014
Ouest	170	0	127	127	133	0	133	69	499
Ville d'Edmonton	**1 280**	**24**	**1 126**	**1 150**	**726**	**1 968**	**2 694**	**308**	**5 432**
Ville de Beaumont	24	0	0	0	0	0	0	3	27
Ville de Calmar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Devon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Fort Saskatchewan	79	0	29	29	0	0	0	1	109
Ville de Gibbons	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Leduc	75	29	0	29	22	0	22	35	161
Comté de Leduc	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Morinville	0	0	0	0	8	0	8	3	11
Comté de Parkland	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Ville de Spruce Grove	122	0	30	30	23	0	23	12	187
Ville de St. Albert	33	0	78	78	5	0	5	0	116
Ville de Stony Plain	22	0	0	0	7	0	7	0	29
Comté de Strathcona	75	0	88	88	10	52	62	0	225
Comté de Sturgeon	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autres centres	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Municipalités rurales	**436**	**29**	**225**	**254**	**75**	**52**	**127**	**54**	**871**
Tous les secteurs	**1 716**	**53**	**1 351**	**1 404**	**801**	**2 020**	**2 821**	**362**	**6 303**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Edmonton
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Novembre 2015

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre-Nord	87,5	57,9	66,7
Nord-Est	69,0	79,5	76,9
Nord-Ouest	66,7	56,1	60,4
Centre-Sud	83,3	65,0	71,9
Sud-Est	73,2	79,7	78,4
Sud-Ouest	80,8	75,6	78,2
Ouest	77,8	85,7	80,9
Ville d'Edmonton	**76,3**	**75,6**	**75,8**
Ville de Beaumont	76,9	16,7	48,0
Ville de Calmar	0,0	0	0,0
Ville de Devon	100,0	0	100,0
Ville de Fort Saskatchewan	44,0	45,8	45,4
Ville de Gibbons	0	0	0
Ville de Leduc	79,3	100,0	81,8
Comté de Leduc	95,0	0	95,0
Ville de Morinville	0	0	0
Comté de Parkland	76,0	100,0	77,8
Ville de Spruce Grove	71,4	65,4	68,5
Ville de St. Albert	53,8	80,0	65,2
Ville de Stony Plain	85,7	100,0	88,9
Comté de Strathcona	75,0	80,0	78,7
Comté de Sturgeon	100,0	0	100,0
Premières nations	0	0	0
Autres centres	25,0	0	25,0
Municipalités rurales	**72,3**	**62,6**	**67,2**
Tous les secteurs	**75,1**	**72,8**	**73,7**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	329	541	-39,2	1 039	537	93,5	1 368	1 078	26,9
Edmonton	409	641	-36,2	1 312	860	52,6	1 721	1 501	14,7
Grande Prairie	10	20	-50,0	6	2	200,0	16	22	-27,3
Lethbridge	39	37	5,4	4	29	-86,2	43	66	-34,8
Medicine Hat	9	22	-59,1	0	0	--	9	22	-59,1
Red Deer	22	47	-53,2	3	32	-90,6	25	79	-68,4
Wood Buffalo	13	22	-40,9	0	0	--	13	22	-40,9

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	3 826	6 067	-36,9	8 451	10 224	-17,3	12 277	16 291	-24,6
Edmonton	5 424	6 304	-14,0	10 903	6 482	68,2	16 327	12 786	27,7
Grande Prairie	99	360	-72,5	244	297	-17,8	343	657	-47,8
Lethbridge	507	459	10,5	258	149	73,2	765	608	25,8
Medicine Hat	140	183	-23,5	40	70	-42,9	180	253	-28,9
Red Deer	231	365	-36,7	364	466	-21,9	595	831	-28,4
Wood Buffalo	72	204	-64,7	119	179	-33,5	191	383	-50,1

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	427	522	-18,2	1 026	540	90,0	1 453	1 062	36,8
Edmonton	674	599	12,5	1 021	952	7,2	1 695	1 551	9,3
Grande Prairie	11	15	-26,7	4	0	–	15	15	0,0
Lethbridge	60	26	130,8	13	42	-69,0	73	68	7,4
Medicine Hat	12	8	50,0	15	4	275,0	27	12	125,0
Red Deer	23	32	-28,1	110	16	587,5	133	48	177,1
Wood Buffalo	5	10	-50,0	6	8	-25,0	11	18	-38,9

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2015

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	5 034	5 906	-14,8	8 495	6 747	25,9	13 529	12 653	6,9
Edmonton	6 408	5 540	15,7	8 760	6 399	36,9	15 168	11 939	27,0
Grande Prairie	261	330	-20,9	284	203	39,9	545	533	2,3
Lethbridge	472	457	3,3	123	180	-31,7	595	637	-6,6
Medicine Hat	173	158	9,5	65	32	103,1	238	190	25,3
Red Deer	332	326	1,8	308	509	-39,5	640	835	-23,4
Wood Buffalo	200	255	-21,6	415	220	88,6	615	475	29,5

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Novembre 2015									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %	2015	2014	Var. en %
Calgary	2 450	3 736	-34,4	11 587	11 884	-2,5	14 037	15 620	-10,1
Edmonton	3 709	4 719	-21,4	11 834	10 025	18,0	15 543	14 744	5,4
Grande Prairie	100	276	-63,8	254	353	-28,0	354	629	-43,7
Lethbridge	402	369	8,9	260	113	130,1	662	482	37,3
Medicine Hat	84	118	-28,8	32	60	-46,7	116	178	-34,8
Red Deer	110	217	-49,3	258	203	27,1	368	420	-12,4
Wood Buffalo	35	147	-76,2	264	411	-35,8	299	558	-46,4

Edmonton Area

Edmonton Census Metropolitan Area

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

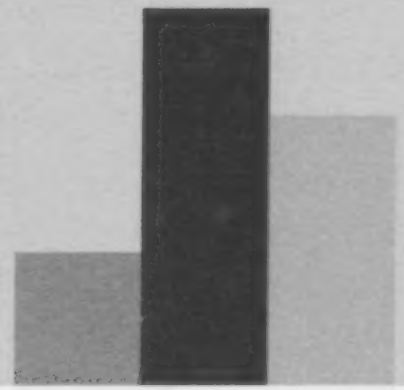
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Données à l'échelle d'un quartier

Accès rapide et facile

schl.ca/portailmh

64581_2015_M12